



Comune di Golasecca

PROVINCIA DI VARESE

GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.92 DEL 22/07/2016

OGGETTO: PRESA D'ATTO VERBALE CONFERENZA DEI SERVIZI PER OPERE DI MESSA IN SICUREZZA MURO DI CINTA EX CHIESA DEL SAN MICHELE

L'anno **duemilasedici** addì **ventidue** del mese di **luglio** alle ore **diciotto** e minuti **trenta** nella Sede Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si sono riuniti i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Ventimiglia Claudio - Sindaco	Sì
2. Specchiarelli Bruno - Vice Sindaco	Sì
3. Grazioli Alessandro - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **Dott.ssa Marisa Stellato** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Ventimiglia Claudio** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Presa d'atto verbale conferenza dei servizi per opere di messa in sicurezza muro di cinta ex Chiesa del San Michele.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATA l'intenzione dell'Amministrazione Comunale di procedere con i lavori di consolidamento del muro di cinta ex Chiesa San Michele caratterizzato da forte instabilità, mediante l'esecuzione di opere di risanamento che garantiscano la stabilità del muro di cinta.

VISTI i seguenti atti:

- Convenzione del 26 settembre 2012 inserita nella raccolta convenzioni e contratti in data 17 ottobre 2012 n. 17163/RCC relativa al dissesto Dissesto Piazza San Michele - completamento - in Comune di Golasecca (VA). Primo Piano Stralcio O.P.C.M. 3237/2002 - Riprogrammazione economie dei piani straordinari d'intervento relativi agli eventi alluvionali di Ottobre - Novembre, Maggio 2002, Novembre 2002, con la quale è stato assegnato al Comune di Golasecca un contributo pari ad Euro 100.000,00 IVA inclusa.
- Nota di Regione Lombardia pervenuta al Comune di Golasecca in data 17 marzo 2016 prot. n. 1742 che concedeva la proroga sulla durata della convenzione n. 17163/RCC.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 17 marzo 2016 ad oggetto: "Proroga lavori di consolidamento muro di cinta ex chiesa San Michele - Nomina RUP" si prendeva atto della proroga concessa da Regione Lombardia e si procedeva alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per il progetto esecutivo di messa in sicurezza del muro di sostegno località "Ex Chiesa San Michele".
- Determinazione Servizio Tecnico n. 36 con la quale si incaricava lo Studio Tecnico Associato di geologia del Dott. Geol. Roberto Carimati e Dott. Geol. Giovanni Zaro per predisposizione indagine geognostica e geologico - tecnica a supporto intervento di recupero muro di cinta ex Chiesa San Michele in Golasecca.
- Determinazione n. 37 del 17 marzo 2016 con la quale si incaricava l'Ing. Attilio Bianchi con studio in via Derna n.6 - 21100 Varese per la redazione di progetto definitivo - esecutivo per lavori di consolidamento muro di cinta ex Chiesa San Michele in Golasecca.
- Relazione geologica e geologico - tecnica a supporto dell'intervento conservativo delle opere murarie perimetrali al rudere San Michele da parte dello Studio Tecnico Associato di geologia del Dott. Geol. Roberto Carimati e Dott. Geol. Giovanni Zaro, che è stato consegnato in data 10 maggio 2016 prot. n. 3025.
- Progetto definitivo - esecutivo relativo agli interventi di consolidamento muro di cinta ex chiesa San Michele in Golasecca da parte dell'Ing. Attilio Bianchi con studio in 21100 Varese, via Derna n.6 che è stato consegnato in data pervenuto in data 27 maggio 2016 prot. 3423 e integrato in data 30 maggio 2016 prot. 3440.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 01 giugno 2016 avente ad oggetto: "Approvazione Progetto Definitivo - Esecutivo messa in sicurezza muro di cinta ex Chiesa San Michele in Golasecca.
- Autorizzazione alla trasformazione d'uso del suolo senza trasformazione del bosco in zona a vincolo idrogeologico n. 01/2016 del 22 luglio 2016 prot. 4725 rilasciata da questo Ente, ai sensi delle leggi forestali R.D. 3267/23 e L.R. 31/2008 seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale di apposito avviso defisso il 21 luglio 2016, con attestazione di assenza di opposizioni a firma del Segretario Comunale.

CONSIDERATO che il bene "Chiesa San Michele" della quale fa parte il muro oggetto delle opere:

- è vincolato dalla Soprintendenza come bene culturale con vincolo espresso in data 17 gennaio 2001 per alienazione da Parrocchia di Santa Maria Assunta al Comune di Golasecca. Atto pubblico 31 gennaio 2001 Trascrizione n. 6849.1/2001 Rep. 85452 Rogante Notaio Oliva di Somma Lombardo,
- è vincolato ai sensi dell'art. 142 comma 1 lettera f) del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 89 del 20 luglio 2016 con la quale è stato attribuito incarico per l'esecuzione di campionature nell'ambito dell'intervento di consolidamento muro di sostegno ex Chiesa San Michele in Golasecca all'arch. Elena Brusa Pasqué con sede in Via Rainoldi n. 27 - 21100 - Varese - P.VA 01948490121, ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per le parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli Artt. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016), per il quale nel caso di interventi su beni culturali immobili è necessario provvedere alla verifica del progetto avvalendosi di un funzionario tecnico con la qualifica architetto o ingegnere, laureato, in possesso di specifica esperienza e capacità professionale coerente con l'intervento, che non abbia partecipato alla redazione del progetto.

PREMESSO che al fine di dare seguito all'iter procedurale di approvazione del progetto definitivo - esecutivo di consolidamento muro di cinta ex Chiesa San Michele in Golasecca, si è evidenziata la necessità di convocare conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 e segg. della L. 241/90 e s.m.i. per verificare e/o acquisire le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta, e gli assensi comunque denominati per l'approvazione del progetto sopra citato ai sensi delle normative vigenti.

CONSIDERATO che con nota del Comune di Golasecca in data 14 luglio 2016 prot. 4544 è stata convocata per il giorno 22 luglio 2016 alle ore 10:00 la Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto definitivo - esecutivo di consolidamento muro di cinta ex Chiesa San Michele in Golasecca redatto dall'Ing. Attilio Bianchi con studio in Via Derna n. 6 - Varese - pervenuto in data 27 maggio 2016 prot. 3423 e integrato in data 30 maggio 2016 prot. 3440.

PRESO ATTO che in data 22 luglio 2016 alle ore 10.00 si è tenuta la Conferenza di Servizi finalizzata all'approvazione del progetto definitivo - esecutivo di consolidamento muro di cinta ex Chiesa San Michele in Golasecca.

VISTO il Verbale di Conferenza di servizio del 22 luglio 2016 dal quale si evince che:

- **REGIONE LOMBARDIA - Direzione Generale Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo. Programmazione Interventi e Consorzi di bonifica ORA Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio** - Piazza Città di Lombardia n. 1 - 20124 Milano
Con nota Prot. ZI.2016.0006286 pervenuta in data 19.07.2016 prot. comunale 4596 inoltrava assenso per l'avvio delle procedure di appalto per la realizzazione dell'intervento.
- **Parco Lombardo della Valle del Ticino – U.O. N.4 – Territorio, Urbanistica e Siti Natura 2000 - Settore Pianificazione, Paesaggio e GIS** - Via Isonzo n. 1 - 20013 Pontevecchio di Magenta (MI)
Con nota Prot. Pec/16 – 129-5823/16CP/DM/ab pervenuta in data 21.07.2016 prot. 4632 inoltrava il parere di cui all'Allegato n. 13 al verbale della Commissione per il Paesaggio n. 11 del 01/07/2016 sul progetto definitivo - esecutivo per lavori di consolidamento muro di cinta ex Chiesa San Michele in Golasecca che esplicita:
 - **PARERE FAVOREVOLE** per il recupero e la messa in sicurezza del muro di sostegno;
 - **PARERE NEGATIVO** per la recinzione intorno alla ex Chiesa di San Michele in quanto crea un'immagine dissonante del luogo e interferisce negativamente con il bene tutelato.
- relativamente al parere espresso da Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio - Palazzo Arese Litta Corso Magenta n. 24, nella persona dell'**Ing. Italo Tavoraro** che esplicita:

“ Innanzitutto si riscontra che l'intervento è da intendersi soggetto alle disposizioni Parte II e Parte III del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. (“Codice dei beni culturali e del paesaggio”).

Gli scavi dovranno eseguirsi sotto la diretta sorveglianza di una figura specializzata, ad onere del committente, in grado di garantire la dovuta e adeguata assistenza per la salvaguardia di eventuali reperti/ritrovamenti.

Occorre considerare il muro oggetto delle opere nell'ottica di fruizione di tutta l'area quindi la copertina in cls prevista occorre sia realizzata in modo tale da poter essere rimossa, magari interponendo uno strato di separazione fisico tra i materiali (tra muro e copertina inserire per es. TNT tessuto non tessuto) che non comprometta il materiale costituente il muro stesso.

Dato che in alcuni punti del muro vi sono delle piante che ormai sono ancorate nella muratura, si chiede che in corrispondenza di esse venga effettuato un intervento di diserbo e successivamente si proceda al taglio raso muro senza procedere ad alcuna estirpazione delle piante stesse, in quanto ciò potrebbe causare maggiori danni alla struttura muraria.

Per le esigenze dell'intervento la finitura non dovrà compromettere ulteriori lavorazioni nel quadro complessivo di intervento della Chiesa e pertanto, piuttosto che procedere alla sfilatura dei giunti, si dovrà realizzare uno strato di intonaco più idoneo a supportare altre future finiture.

La D.L. dovrà comunicare l'inizio lavori degli stessi e predisporre adeguate campionature da sottoporre all'approvazione del funzionario della Soprintendenza e a tecnici incaricati dal Parco Lombardo della Valle del Ticino.

Per quanto riguarda la rete di recinzione prevista intorno alla Chiesa, essendo già oggetto di parere negativo da parte del Parco Ticino (v. parere sopra riportato) ed essendo necessaria l'assistenza allo scavo anche in prossimità dell'infissione nel terreno di ogni paletto in ferro a supporto della rete stessa, vista la breve distanza tra recinzione e Chiesa, si chiede di valutare un'alternativa meno impattante e più consona allo stato dei luoghi”.
- Relativamente a quest'ultimo aspetto relativo alla recinzione interviene l'**Ing. Attilio Bianchi** presente nella sua qualità di progettista delle opere come di seguito:

Si propone di estendere la rete di cantiere, già prevista in progetto a valle lungo il muro di cinta della ex Chiesa, estendendola anche lungo la perimetrazione già delineata per rete pastificata e paletti in modo che si eviti l'infissione e quindi l'esecuzione di scavi in prossimità di ogni paletto di sostegno ma si proceda posizionando la rete di cantiere che non richiede alcuno scavo in quanto costituita da sostegni che poggiano direttamente sul terreno ovvero vengono posati “a secco”.
- Nell'ambito della discussione interviene l'**Arch. Elena Brusa Pasqué** presente nella sua qualità di tecnico professionista, incaricata dall'Ente per approfondimenti di verifica del progetto relativamente al bene culturale, che esprime la seguente valutazione:

Occorre fare attenzione al colore del cemento da utilizzarsi per la copertina da posare sopra la testata della muratura in modo da avere una tonalità il più simile possibile a quella originaria, presente ancora su varie parti dell'apparato murario oggetto di intervento.

Al fine di preservare le parti in aggetto, costituite dai contrafforti, è preferibile procedere alla loro completa intonacatura per una preservazione migliore degli stessi data la loro funzione di tenuta dell'intera muratura.

Analogamente al fine di preservare i tiranti previsti in progetto si consiglia di utilizzare per gli stessi un materiale tipo "corten".

Al fine di evitare impedimenti alla futura esecuzione dei lavori consiglia di procedere all'effettuazione di sondaggi di scavo preliminari, in corrispondenza dei punti ove è prevista la realizzazione dei due plinti di sostegno, in modo da verificare a priori l'eventuale ritrovamento di reperti archeologici.

- *relativamente al parere espresso da **Alessandro Grazioli** domiciliato per la carica in P.za Libertà n.3 – 21010 Golasecca (VA) nella sua qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni che esplicita:*

Parere Favorevole all'intervento in generale per come è stato valutato e discusso in questa sede e assenso all'affidamento separato per l'esecuzione di sondaggi di scavo preliminari all'esecuzione dei lavori.

RITENUTO di prendere atto del verbale di Conferenza di Servizi del 22 luglio 2016 e del suo contenuto che dava disposizioni relative ad aspetti tecnici da assimilare necessariamente all'interno del progetto esecutivo, ed altresì dava disposizioni in merito all'affidamento di incarico ad idonea figura professionale per la sorveglianza ed adeguata assistenza per la salvaguardia di eventuali reperti/ritrovamenti in fase di scavo, con necessità di svolgere le operazioni di scavo preliminarmente all'avvio delle opere.

ACCERTATO che allo stato attuale non è possibile avere contezza del fatto che gli scavi preliminari possano avere in esito dei ritrovamenti.

VISTI:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e s.m.i. nelle parti ancora in vigore.
- il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 19 marzo 2016 avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione triennale 2016- 2018."
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 19 marzo 2016 ad oggetto: "Approvazione del piano delle risorse ed obiettivi (P.R.O.) per l'anno 2016 - parte contabile".
- il Decreto del Sindaco n. 10 del 16 giugno 2015 avente ad oggetto: "Nomina Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni, Protezione Civile ed ecologia".

con voti unanimi favorevoli espressi nei termini di legge

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante della presente deliberazione.
2. Di prendere atto del verbale di Conferenza di Servizi del 22 luglio 2016 e di tutto quanto in esso contenuto, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
3. Di dare disposizione, in esito alle risultanze del suddetto documento, al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni ed al RUP di procedere ad affidare con urgenza i seguenti incarichi:
 - modifica del progetto esecutivo all'Ing. Attilio Bianchi in adeguamento alle prescrizioni tecniche della Conferenza di Servizi
 - assistenza agli scavi da parte di idonea professionalità
 - esecuzione di scavi preliminari a ditta con idonee attrezzature e competenze
4. Di dare altresì disposizione, in esito alle risultanze delle operazioni preliminari di scavo e sorveglianza sopra dette qualora dessero come riscontro eventuali ritrovamenti, al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni ed al RUP di procedere ad affidare gli eventuali incarichi necessari:
 - per ulteriori operazioni di scavo che dovessero rendersi necessarie
 - per esecuzione, pulizia e recupero dei rinvenimenti archeologici in sito da parte di idonea professionalità inserita in appositi elenchi della Soprintendenza

Successivamente, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to : Ventimiglia Claudio

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale è stato pubblicato nel sito web istituzionale (Albo Pretorio) di questo Comune il giorno: 08/08/2016 per rimanervi per quindici giorni consecutivi. (art.124 D.Lgs 18 agosto 2000, n.267) e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n.267 del 18 agosto 2000.
Golasecca, lì 08/08/2016

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ .
Golasecca, lì _____

Visto:
Golasecca, lì _____

Il Messo Comunale
Mondrone Antonietta

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marisa Stellato

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

lì, 08/08/2016

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marisa Stellato